

СМЕТА ПРЯМЫХ ЗАТРАТ — ЗАКАЗ 8012

Объект: Москва, муниципальный округ Филимонковский, квартал 157А, з/у 179

Цены материалов и ставки работ на 22.07.2026, редакция от 03.08.2026 · Москва и Московская область

Этап	База труда	Страховые 30%	Материалы	Механизмы	Доставка	Итого учтено	Дополнительные объемы	Итого с дополнительными объемами	Доля
1. Фундамент	1 541 081,61	462 324,53	1 971 397,10	197 280,00	302 030,40	4 474 113,64	87 073,80	4 561 187,44	15,0%
2. Стены, перегородки, армопояс и перекрытие	2 305 021,17	691 506,35	9 745 861,57	108 360,00	758 868,00	13 609 617,09	-	13 609 617,09	45,6%
3. Кровля	2 084 440,29	625 332,09	4 800 328,57	-	144 000,00	7 654 100,95	-	7 654 100,95	25,6%
4. Окна и входная дверь	314 764,04	94 429,21	2 564 962,25	-	41 280,00	3 015 435,50	-	3 015 435,50	10,1%
5. Отделка цоколя	217 126,30	65 137,89	785 925,10	-	48 000,00	1 116 189,29	-	1 116 189,29	3,7%
ИТОГО	6 462 433,41	1 938 730,07	19 868 474,59	305 640,00	1 294 178,40	29 869 456,47	87 073,80	29 956 530,27	100,0%

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

							Лист
							1
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

ЗАКАЗ 8012

ТРУД, СТРАХОВЫЕ 30% И МАТЕРИАЛЫ

МЕХАНИЗМЫ И ДОСТАВКА

Филимонковский, кв. 157А, з/у 179

Объем, база труда и материалы

Удельные ставки и суммы ресурсов

Расчет: количество × удельная ставка. Объем по проекту — из ведомостей и спецификаций РД (АР/КР/КРО)

Страховые начисления: 30% от базы труда

Все суммы в рублях

Этап	Группа	Код	Наименование	Объем по проекту	Ед. проекта	Ед. работы	Работа, кол-во	База труда, руб./ед.	База труда, руб.	Страховые 30%, руб.	Материал, руб./ед.	Материалы, руб.	Механизм, руб./ед.	Механизмы, руб.	Доставка, руб./ед.	Доставка, руб.	Всего по строке, руб.
1. Фундамент																	
1 Подготовка/удельные работы (Подготовка строительной площадки (зрубая подготовка площадок под стройматериалы, заезд и развороты) без вывоза грунта и/или различного бытового мусора, подготовка под складирование (бревна или доски или песок или щебень и т.д)																	
1	1	1.1	Подготовка строительной площадки (зрубая подготовка площадок под стройматериалы, заезд и развороты) без вывоза грунта и/или различного бытового мусора, подготовка под складирование (бревна или доски или песок или щебень и т.д)	-	-	смена	0,5	-	-	-	-	-	56 160,00	28 080,00	-	-	28 080,00
1	1	1.2	Доставка арматуры, проволоки, цоколя (фундамент)	-	-	рейс	3	-	-	-	-	-	-	-	24 000,00	72 000,00	72 000,00
1	1	1.3	Доставка досок для опалубки (фундамент)	-	-	рейс	1	-	-	-	-	-	-	-	24 000,00	24 000,00	24 000,00
1	1	1.4	Доставка материалов (утеплитель, гидроизоляция, геотекстиль, дыбеля, клеи-пен и тп)	-	-	рейс	2	-	-	-	-	-	-	-	24 000,00	48 000,00	48 000,00
Итого (учтено) по подгруппе 1										-	-	-	-	28 080,00	-	144 000,00	172 080,00
2 Устройство плитного фундамента толщиной 300 мм (B25 W4 F75 П4 (М350), армирование согласно проекту Д-14 и Д-8 А500С шаг 200х200 согласно проекту)																	
1	2	2.1	Разработка котлована фундамента дома (черновая-без доработки спенок до проектных отметок) экскаватором (с перемещением грунта на участок или ручным способом (совместно с разработкой для автозавоза))	-	-	смена	1	-	-	-	-	-	56 160,00	56 160,00	-	-	56 160,00
1	2	2.2	Ручная доработка спенок котлована (спенки, основание) до проектных размеров и отметок	-	-	м2	400,91	212,30	85 113,19	25 533,96	-	-	-	-	-	-	110 647,15
1	2	2.3	Уплотнение земляного/глиняного основания послойно	-	-	м2	357,3	101,54	36 280,24	10 884,07	-	-	-	-	-	-	47 164,31
1	2	2.4	Устройство подбетонки толщиной 100 мм под плитой дома (полщ. по проекту)	31,5	м3	м3	31,5	3 692,30	116 307,45	34 892,24	-	-	-	-	-	-	151 199,69
1	2	2.5	Устройство подбетонки толщиной 100 мм под плитой террасы (полщ. по проекту)	4,5	м3	м3	4,5	3 692,30	16 615,35	4 984,61	-	-	-	-	-	-	21 599,96
1	2	2.6	Устройство подбетонки толщиной 100 мм под плитой крыльца (полщ. по проекту)	1,5	м3	м3	1,5	3 692,30	5 538,45	1 661,54	-	-	-	-	-	-	7 199,99
1	2	2.7	Нанесение праймера по на поверхность подбетонки в 1 слой	-	-	м2	357,3	101,54	36 280,24	10 884,07	-	-	-	-	-	-	47 164,31
1	2	2.8	Укладка утеплителя под плитой дома, крыльца и террасы (основание) толщиной 50 мм	-	-	м2	357,3	230,77	82 454,12	24 736,24	-	-	-	-	-	-	107 190,36
1	2	2.9	Устройство защитной стяжки М150 толщиной 40 мм под плитой дома	305	м2	м2	305	930,46	283 790,30	85 137,09	142,08	43 334,40	-	-	39,36	12 004,80	424 266,59
1	2	2.10	Устройство защитной стяжки М150 толщиной 40 мм под плитой террасы	42,5	м2	м2	42,5	930,46	39 544,55	11 863,37	142,08	6 038,40	-	-	39,36	1 672,80	59 119,12
1	2	2.11	Устройство защитной стяжки М150 толщиной 40 мм под плитой крыльца	12,5	м2	м2	12,5	930,46	11 630,75	3 489,23	142,08	1 776,00	-	-	39,36	492,00	17 387,98
1	2	2.12	Устройство и разборка опалубки плитного фундамента из обрезных досок (с креплением пленки пэ в траншеях - спенки)	-	-	м³	26,1	692,30	18 069,03	5 420,71	-	-	-	-	-	-	23 489,74
1	2	2.13	Устройство арматурного каркаса плиты дома согласно проекту	6,7681	п	п	6,7681	13 846,15	93 712,13	28 113,64	-	-	-	-	-	-	121 825,77
1	2	2.14	Устройство арматурного каркаса плиты террасы согласно проекту	1,4006	п	п	1,4006	13 846,15	19 392,92	5 817,88	-	-	-	-	-	-	25 210,80
1	2	2.15	Устройство арматурного каркаса плиты крыльца согласно проекту	0,3395	п	п	0,3395	13 846,15	4 700,77	1 410,23	-	-	-	-	-	-	6 111,00
1	2	2.16	Бетонирование плитного фундамента дома полщ. 30 см с виброуплотнением согласно проектных размеров и выбойных отметок	91,5	м3	м3	91,5	3 230,77	295 615,46	88 684,64	-	-	-	-	-	-	384 300,10
1	2	2.17	Бетонирование плитного фундамента террасы полщ. 15 см с виброуплотнением	8,4	м3	м3	8,4	3 230,77	27 138,47	8 141,54	-	-	-	-	-	-	35 280,01
1	2	2.18	Бетонирование плитного фундамента крыльца полщ. 20 см с виброуплотнением	1,8	м3	м3	1,8	3 230,77	5 815,39	1 744,62	-	-	-	-	-	-	7 560,01
1	2	2.19	Устройство ступеней крыльца (опалубка, каркас, бетонирование)	-	-	м.п.	9,6	2 769,23	26 584,61	7 975,38	-	-	-	-	-	-	34 559,99
1	2	2.20	Устройство ступеней террасы (опалубка, каркас, бетонирование)	-	-	м.п.	30	2 769,23	83 076,90	24 923,07	-	-	-	-	-	-	107 999,97
1	2	2.21	Оклеива боковых поверхностей плиты дома, утеплителем толщиной 50 мм	-	-	м2	32,7	230,77	7 546,18	2 263,85	-	-	-	-	-	-	9 810,03
1	2	2.22	Гидроизоляция бетонных поверхностей фундамента дома (боковые спороны)(праймер - 1 раз, мастикой - 2 раза)	-	-	м2	19,2	581,54	11 165,57	3 349,67	-	-	-	-	-	-	14 515,24
1	2	2.23	Гидроизоляция бетонных поверхностей фундамента террасы (боковые спороны)(праймер - 1 раз, мастикой - 2 раза)	-	-	м2	3,64	581,54	2 116,81	635,04	-	-	-	-	-	-	2 751,85
1	2	2.24	Гидроизоляция бетонных поверхностей фундамента крыльца (боковые спороны)(праймер - 1 раз, мастикой - 2 раза)	-	-	м2	0,72	581,54	418,71	125,61	-	-	-	-	-	-	544,32
1	2	2.25	Уходные работы за бетоном монолитной плиты (7-28 суток) (полив и укрытие пленкой)	-	-	м³	360	18,46	6 645,60	1 993,68	-	-	-	-	-	-	8 639,28
1	2	2.26	Доска обрезная есп. влажн. 50х150 (100) мм, 25х150 (100) мм, соотношение 30/70 или иное (для опалубки плитного фундамента и ступеней)	-	-	м3	0,95	-	-	-	26 400,00	25 080,00	-	-	-	-	25 080,00
1	2	2.27	Арматура Ø12 мм А500С — проектная масса плит	7,4299	п	п	7,4299	-	-	-	72 240,00	536 735,98	-	-	-	-	536 735,98
1	2	2.28	Арматура Ø10 мм А500С — проектная масса плит	1,0116	п	п	1,0116	-	-	-	73 680,00	74 534,69	-	-	-	-	74 534,69
1	2	2.29	Арматура Ø8 мм А240 — проектная масса плит	0,0667	п	п	0,0667	-	-	-	74 160,00	4 946,47	-	-	-	-	4 946,47

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ИП Богославцев / РЕФЕРЕНС

ЗАКАЗ 8012				ТРУД, СТРАХОВЫЕ 30% И МАТЕРИАЛЫ						МЕХАНИЗМЫ И ДОСТАВКА						
------------	--	--	--	---------------------------------	--	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--	--	--

Филимонковский, кв. 157А, з/у 179				Объем, база труда и материалы						Удельные ставки и суммы ресурсов						
Расчет: количество × удельная ставка. Объем по проекту — из ведомостей и спецификаций РД (АР/КР/КРО)				Страховые начисления: 30% от базы труда						Все суммы в рублях						

Этап	Группа	Код	Наименование	Объем по проекту	Ед. проекта	Ед. работы	Работа, кол-во	База, труд, руб./ед.	База, труд, руб.	Страховые 30%, руб.	Материал, руб./ед.	Материалы, руб.	Механизм, руб./ед.	Механизмы, руб.	Доставка, руб./ед.	Доставка, руб.	Всего по строке, руб.
1	2	2.30а	Бетон В25 П4 не ниже W6 F200 — проектный объем фундаментных плит	101,7	м3	м3	101,7	-	-	-	4 483,20	455 941,44	-	-	984,00	100 072,80	556 014,24
1	2	2.30б	Бетон В25 Р4 не ниже W6 F200 — дополнительный объем 11,8 м³	-	-	м3	11,8	-	-	-	4 483,20	52 901,76	-	-	984,00	11 611,20	64 512,96
1	2	2.31	Плиты "ПЕНОПЛЭКС ФУНДАМЕНТ" 50х585х1185 Т-15 0.69 м² (7 штук в упаковке) или аналог	-	-	упаковка	59	-	-	-	2 898,00	170 982,00	-	-	-	-	170 982,00
1	2	2.32	Дюбель для теплоизоляции 10х120 или аналог	-	-	шт	2 595	-	-	-	14,50	37 627,50	-	-	-	-	37 627,50
1	2	2.33	Клей-пена Технониколь для пенополистирола 1000 мл или аналог (14 м2)	-	-	шт	30	-	-	-	1 060,80	31 824,00	-	-	-	-	31 824,00
1	2	2.34	Сетка из проволоки 4Вр-1 50х50х4 мм или аналог	-	-	м2	380	-	-	-	136,32	51 801,60	-	-	-	-	51 801,60
1	2	2.35	Битумный праймер универсальный типа Битум продукт ВР-001 (0,35 кг/м2 - 1 слой) или аналог	-	-	кг	134	-	-	-	337,43	45 215,62	-	-	-	-	45 215,62
1	2	2.36	Битумная мастика гидроизоляционная типа Битум продукт ВР-1 (0,75 кг/м2 - 1 слой) или аналог	-	-	кг	36	-	-	-	223,44	8 043,84	-	-	-	-	8 043,84
1	2	2.37	Пленка полиэтиленовая черная 150 мкм 2х30 м или аналог (укрытие бетонной плиты)	-	-	м2	420	-	-	-	11,42	4 796,40	-	-	-	-	4 796,40
1	2	2.38	Проволока вязальная 1,2 мм, бухта 200 м	-	-	п	0,09	-	-	-	158 080,00	14 227,20	-	-	-	-	14 227,20
1	2	2.39	Фиксатор арматуры горизонтальный и/или вертикальный (100 шт.)	-	-	упаковка	15	-	-	-	758,40	11 376,00	-	-	-	-	11 376,00
1	2	2.40а	Подбетонка В7,5 (М100) — проектный объем	37,5	м3	м3	37,5	-	-	-	3 720,00	139 500,00	-	-	984,00	36 900,00	176 400,00
1	2	2.40б	Подбетонка В7,5 — дополнительный объем 4,5 м³	-	-	м3	4,5	-	-	-	3 720,00	16 740,00	-	-	984,00	4 428,00	21 168,00
1	2	2.41а	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	-	-	объект	1	-	-	-	33 275,63	33 275,63	-	-	-	-	33 275,63
1	2	2.41б	Расходные материалы — 2% от стоимости дополнительных материалов подгруппы	-	-	объект	1	-	-	-	1 392,84	1 392,84	-	-	-	-	1 392,84
1	2	2.42	Работа бетононасоса с подачей (длина стрелы до 36-40 м)	-	-	смена	1	-	-	-	-	-	47 160,00	47 160,00	-	-	47 160,00
1	2	2.43	Аренда проработки с доставкой	-	-	смена	2	-	-	-	-	-	6 240,00	12 480,00	-	-	12 480,00
Итого (учтено) по подгруппе 2									1 315 553,19	394 665,98	1 697 057,17		115 800,00		151 142,40		3 674 218,74

3. Устройство отмостки вокруг дома, ширина 950 мм (бетон В25 W4 F75 П4 (М350), утепление 50 мм, сетка 50х50, геотекстиль)

1	3	3.1	Разработка колодана фундамента дома (черновая-без доработки сленков до проектных отметок) экскаватором с перемещением грунта на участок или ручным способом (совместно с разработкой для дома)	-	-	смена	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	3	3.2	Ручная доработка сленков колодана (сленки, основание) до проектных размеров и опилок	-	-	м2	9,126	212,30	1 937,45	581,24	-	-	-	-	-	-	2 518,69
1	3	3.3	Уплотнение грунта основание вибропроработкой по слоюна (зона отмостки)	-	-	м2	66,69	101,54	6 771,70	2 031,51	-	-	-	-	-	-	8 803,21
1	3	3.4	Укладка геотекстиля по основанию отмостки в нахлест в 1 слой	-	-	м2	91,26	46,15	4 211,65	1 263,50	-	-	-	-	-	-	5 475,15
1	3	3.5	Укладка утеплителя в отмостке толщиной 50 мм	-	-	м2	66,69	230,77	15 390,05	4 617,02	-	-	-	-	-	-	20 007,07
1	3	3.6	Бетонирование отмостки до 8-10 см (под углом) с виброуплотнением согласно проектных размеров и высотных отметок	-	-	м3	6,1	3 230,77	19 707,70	5 912,31	-	-	-	-	-	-	25 620,01
1	3	3.7	Геотекстиль 500 г/м2 (50 м2)	-	-	шт	2	-	-	-	10 752,00	21 504,00	-	-	-	-	21 504,00
1	3	3.8	Плиты "ПЕНОПЛЭКС ФУНДАМЕНТ" 50х585х1185 Т-15 0.69 м² (7 штук в упаковке) или аналог	-	-	упаковка	15	-	-	-	2 898,00	43 470,00	-	-	-	-	43 470,00
1	3	3.9	Дюбель для теплоизоляции 10х120 или аналог	-	-	шт	485	-	-	-	14,50	7 032,50	-	-	-	-	7 032,50
1	3	3.10	Сетка из проволоки 4Вр-1 50х50х4 мм или аналог	-	-	м2	70	-	-	-	136,32	9 542,40	-	-	-	-	9 542,40
1	3	3.11	Бетон В25 W4 F75 Р4 для отмостки	-	-	м3	7	-	-	-	4 483,20	31 382,40	-	-	984,00	6 888,00	38 270,40
1	3	3.12	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	-	-	объект	1	-	-	-	2 258,63	2 258,63	-	-	-	-	2 258,63
1	3	3.13	Аренда проработки с доставкой	-	-	смена	1	-	-	-	-	-	6 240,00	6 240,00	-	-	6 240,00
1	3	3.14	Работа бетононасоса с подачей (длина стрелы до 36-40 м)	-	-	смена	1	-	-	-	-	-	47 160,00	47 160,00	-	-	47 160,00
Итого (учтено) по подгруппе 3									48 018,55	14 405,58	115 189,93		53 400,00		6 888,00		237 902,06

4. Дополнительные работы по разделу

1	4	4.1	Устройство песчаной подготовки под плитой до 100мм	-	-	м2	357,3	92,30	32 978,79	9 893,64	-	-	-	-	-	-	42 872,43
1	4	4.2	Устройство сантех. разводки труб и выпусков (канализация и под воду), работа+материал (согласно схемы)	-	-	м.п.	85	600,00	51 000,00	15 300,00	678,00	57 630,00	-	-	-	-	123 930,00
1	4	4.3	Устройство в нахлест рулонной гидроизоляции в 1 слой по основанию (или по проекту)	390	м2	м2	357,3	230,77	82 454,12	24 736,24	-	-	-	-	-	-	107 190,36

								Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
								3	

ЗАКАЗ 8012

ТРУД, СТРАХОВЫЕ 30% И МАТЕРИАЛЫ

МЕХАНИЗМЫ И ДОСТАВКА

Филимонковский, кв. 157А, э/у 179

Объем, база труда и материалы

Удельные ставки и суммы ресурсов

Расчет: количество × удельная ставка. Объем по проекту — из ведомостей и спецификаций РД (АР/КР/КРО)

Страховые начисления: 30% от базы труда

Все суммы в рублях

Этап	Группа	Код	Наименование	Объем по проекту	Ед. проекта	Ед. работы	Работа, кол-во	База труда, руб./ед.	База труда, руб.	Страховые 30%, руб.	Материал, руб./ед.	Материалы, руб.	Механизм, руб./ед.	Механизмы, руб.	Доставка, руб./ед.	Доставка, руб.	Всего по строке, руб.
1	4	4.4	Устройство закладной пруты ПВХ с заливками Д-110 мм для прут канализации и воды Д-63 мм (согласно схеме)	-	-	шт	24	461,54	11 076,96	3 323,09	1 146,00	27 504,00	-	-	-	-	41 904,05
1	4	4.5	Гидроизоляция рубероид типа Технониколь 1х10 м полц. 2-4 мм в 1 слой или аналог	-	-	м2	420	-	-	-	63,60	26 712,00	-	-	-	-	26 712,00
1	4	4.6	Песок строительный для подушки	-	-	п	65,7	-	-	-	720,00	47 304,00	-	-	-	-	47 304,00
Итого (учтено) по подгруппе 4									177 509,87	53 252,97	159 150,00		-		-		389 912,84
ИТОГО ПО ЭТАПУ: 1. Фундамент									1 541 081,61	462 324,53	1 971 397,10		197 280,00		302 030,40		4 474 113,64

2. Стены, перемычки, армопояса и перекрытия

1. Устройство стен из: из фиброцементных блоков шириной 400 мм -наружные, из фиброцементных блоков шириной 300/120 мм - фундаментные, из забутовочного кирпича 250 мм- внутренних, из забутовочного кирпича 250 мм - цоколя/парапет 380-колонны из бруса

2	1	1.1	Устройство в нахлест рулонной гидроизоляции в 1 слой под кладку стен (или по проекту)	-	-	пог.м	183	138,46	25 338,18	7 601,45	-	-	-	-	-	-	32 939,63
2	1	1.2	Кладка из забутовочного кирпича (Цоколь под лестницей) (1-ый этаж)	-	-	шт	185	22,15	4 097,75	1 229,33	-	-	-	-	-	-	5 327,08
2	1	1.3	Кладка из забутовочного кирпича (Цоколь 250 мм) (1-ый этаж)	-	-	шт	4 310	18,46	79 562,60	23 868,78	-	-	-	-	-	-	103 431,38
2	1	1.4	Кладка из забутовочного кирпича (Стены 250 мм) (1-ый этаж)	-	-	шт	1 836	14,77	27 117,72	8 135,32	-	-	-	-	-	-	35 253,04
2	1	1.5	Монтаж блока из фиброцементного 120мм (1-ый этаж)	-	-	шт	3 114	73,85	229 968,90	68 990,67	-	-	-	-	-	-	298 959,57
2	1	1.6	Монтаж блока из фиброцементного 300мм (1-ый этаж)	-	-	шт	1 528	110,77	169 256,56	50 776,97	-	-	-	-	-	-	220 033,53
2	1	1.7	Монтаж блока из фиброцементного 400мм (1-ый этаж)	-	-	шт	2 021	123,08	248 744,68	74 623,40	-	-	-	-	-	-	323 368,08
2	1	1.8	Укладка керамики половая полированная 450 мм	-	-	м2	110	830,77	91 384,70	27 415,41	-	-	-	-	-	-	118 800,11
2	1	1.9	Монтаж блока из фиброцементного 120мм (Мансардный этаж)	-	-	шт	750	73,85	55 387,50	16 616,25	-	-	-	-	-	-	72 003,75
2	1	1.10	Монтаж блока из фиброцементного 400мм (Мансардный этаж)	-	-	шт	3 697	123,08	455 026,76	136 508,03	-	-	-	-	-	-	591 534,79
2	1	1.11	Кладка из забутовочного кирпича (Парапет 250 мм) (Мансардный этаж)	-	-	шт	731	18,46	13 494,26	4 048,28	-	-	-	-	-	-	17 542,54
2	1	1.12	Кладка из забутовочного кирпича (Стены 250 мм) (Мансардный этаж)	-	-	шт	1 739	14,77	25 685,03	7 705,51	-	-	-	-	-	-	33 390,54
2	1	1.13	Кладка колонн из забутовочного кирпича	-	-	шт	1 416	22,15	31 364,40	9 409,32	-	-	-	-	-	-	40 773,72
2	1	1.14	Устройство перемычки шпрб и целоб кладки армированной сеткой из проволоки 4Вр-1 50х50х4 мм (2 м2 на 1 м3)	-	-	м2	600	129,23	77 538,00	23 261,40	-	-	-	-	-	-	100 799,40
2	1	1.15	Керамзит фракция 10-20 мм, машина 10 м³, с доставкой	-	-	машина	11	-	-	-	33 600,00	369 600,00	-	-	-	-	369 600,00
2	1	1.16	Блок 400х200х400 мм газобетонный ФиброТек Про без лицевой отделки или аналог, запас 7%, кратно поддону 36 шт.	-	-	шт	5 976	-	-	-	680,00	4 063 680,00	-	-	-	-	4 063 680,00
2	1	1.17	Блок 600х200х300 мм ФиброТек Про или аналог, запас 7%, кратно поддону 28 шт.	-	-	шт	1 624	-	-	-	408,00	662 592,00	-	-	-	-	662 592,00
2	1	1.18	Блок 400х200х120 мм перегородочный газобетонный ФиброТек Про без лицевой отделки или аналог, запас 7%, кратно поддону 104 шт.	-	-	шт	4 160	-	-	-	288,00	1 198 080,00	-	-	-	-	1 198 080,00
2	1	1.19	Кирпич забутовочный М150 (420шт/поддон) (учтено 7% на доп/запас/брак) или аналог	-	-	шт	11 340	-	-	-	29,40	333 396,00	-	-	-	-	333 396,00
2	1	1.20	Арматура Д-8 мм А500С (4419 м.п.)(перевязка блоков)	-	-	п	1,75	-	-	-	74 160,00	129 780,00	-	-	-	-	129 780,00
2	1	1.21	Песок мытый/речной для раствора	-	-	п	135,21	-	-	-	1 200,00	162 252,00	-	-	-	-	162 252,00
2	1	1.22	Цемент М500 (мешок 50 кг) или аналог	-	-	шт.	983	-	-	-	650,40	639 343,20	-	-	-	-	639 343,20
2	1	1.23	Сетка из проволоки 4Вр-1 50х50х4 мм (перевязка кирпичной кладки) или аналог	-	-	м2	600	-	-	-	136,32	81 792,00	-	-	-	-	81 792,00
2	1	1.24	Гидроизоляция рубероид типа Технониколь 1х10 м полц. 2-4 мм или аналог	-	-	м2	70	-	-	-	63,60	4 452,00	-	-	-	-	4 452,00
2	1	1.25	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	-	-	объект	1	-	-	-	152 899,34	152 899,34	-	-	-	-	152 899,34
2	1	1.26	Доставка кирпича (по 7 поддонов)	-	-	рейс	4	-	-	-	-	-	-	-	24 000,00	96 000,00	96 000,00
2	1	1.27	Доставка перемычек из уголков и фиброцемента	-	-	рейс	1	-	-	-	-	-	-	-	24 000,00	24 000,00	24 000,00
2	1	1.28	Доставка фиброцементных блоков (по 25 поддонов)	-	-	рейс	11	-	-	-	-	-	-	-	24 000,00	264 000,00	264 000,00
2	1	1.29	Доставка гидроизоляции и расходных материалов	-	-	рейс	1	-	-	-	-	-	-	-	24 000,00	24 000,00	24 000,00
2	1	1.30	Доставка металла осуществляется совместно с доставкой уголков (учтено в разделе перемычки)	-	-	рейс	2	-	-	-	-	-	-	-	24 000,00	48 000,00	48 000,00
2	1	1.31	Доставка цемента	-	-	рейс	4	-	-	-	-	-	-	-	24 000,00	96 000,00	96 000,00
Итого (учтено) по подгруппе 1									1 533 967,04	460 190,12	7 797 866,54		-		552 000,00		10 344 023,70

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
							4

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ИП Богославцев / РЕФЕРЕНС

ЗАКАЗ 8012				ТРУД, СТРАХОВЫЕ 30% И МАТЕРИАЛЫ								МЕХАНИЗМЫ И ДОСТАВКА				
------------	--	--	--	---------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--

Филимонковский, кв. 157А, з/у 179

Объем, база труда и материалы

Удельные ставки и суммы ресурсов

Расчет: количество × удельная ставка. Объем по проекту — из ведомостей и спецификаций РД (АР/КР/КРО)

Страховые начисления: 30% от базы труда

Все суммы в рублях

Этап	Группа	Код	Наименование	Объем по проекту	Ед. проекта	Ед. работы	Работа, кол-во	База труда, руб./ед.	База труда, руб.	Страховые 30%, руб.	Материал, руб./ед.	Материалы, руб.	Механизм, руб./ед.	Механизмы, руб.	Доставка, руб./ед.	Доставка, руб.	Всего по строке, руб.
2. Устройство перемычек 1-го и мансардного этажей из узола 75х75х8, 75х75х5 и фиброцементных перемычек (согласно проекту)																	
2	2	2.1	Монтаж перемычек из фиброцемента	-	-	шт	9	738,46	6 646,14	1 993,84	-	-	-	-	-	-	8 639,98
2	2	2.2	Грунтовка за 1 раз и окраска за 2 раза металлических перемычек из узола	-	-	м2	52,8	184,62	9 747,94	2 924,38	-	-	-	-	-	-	12 672,32
2	2	2.3	Устройство металлических перемычек из узола 75х75х8мм и 75х75х5мм	155,54	м.п.	м.п.	176	295,38	51 986,88	15 596,06	-	-	-	-	-	-	67 582,94
2	2	2.4	Эмаль по металлу типа ПФ-115 (110-130 г/м2 за 1 раз)	-	-	кг	14	-	-	-	112,86	1 580,04	-	-	-	-	1 580,04
2	2	2.5	Грунтовка по металлу типа ГФ-021 серая (60-160 г/м2 за 1 раз)	-	-	кг	9	-	-	-	315,18	2 836,62	-	-	-	-	2 836,62
2	2	2.6	Узолак стальной 75х75х8 мм — закупка полными хлыстами 12 м	1,1798	п	п	1,4087	-	-	-	75 840,00	106 834,29	-	-	-	-	106 834,29
2	2	2.7	Узолак стальной 75х75х5 мм — закупка полными хлыстами 12 м	0,1435	п	п	0,2088	-	-	-	75 840,00	15 835,39	-	-	-	-	15 835,39
2	2	2.8	Перемычка фиброцементная (L=1590мм)	-	-	шт	2	-	-	-	1 561,98	3 123,96	-	-	-	-	3 123,96
2	2	2.9	Перемычка фиброцементная (L=2390мм)	-	-	шт	3	-	-	-	2 347,87	7 043,61	-	-	-	-	7 043,61
2	2	2.10	Перемычка фиброцементная (L=2300мм)	-	-	шт	2	-	-	-	2 259,47	4 518,94	-	-	-	-	4 518,94
2	2	2.11	Перемычка фиброцементная (L=2900мм)	-	-	шт	2	-	-	-	2 848,90	5 697,80	-	-	-	-	5 697,80
2	2	2.12	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	-	-	объект	1	-	-	-	2 949,41	2 949,41	-	-	-	-	2 949,41
2	2	2.13	Доставка грунта, эмали и расходных материалов	-	-	рейс	1	-	-	-	-	-	-	-	24 000,00	24 000,00	24 000,00
2	2	2.14	Доставка узола и металла для кладки	-	-	рейс	1	-	-	-	-	-	-	-	24 000,00	24 000,00	24 000,00
2	2	2.15	Доставка фиброцементных перемычек	-	-	рейс	1	-	-	-	-	-	-	-	24 000,00	24 000,00	24 000,00
Итого (учтено) по подгруппе 2									68 380,96	20 514,28	150 420,06		-		72 000,00		311 315,30
3. Устройство монолитного армопояса 1-го этажа на опм. +3,780 м 300х250х250(н) мм (Бетон В25 W4 F75, арматура Д-8 мм и Д-6 мм А500С (согласно проекту))																	
2	3	3.1	Устройство опалубки монолитного армопояса	-	-	м.п.	243,6	286,15	69 706,14	20 911,84	-	-	-	-	-	-	90 617,98
2	3	3.2	Изготовление и установка арматурного каркаса монолитного пояса	-	-	м.п.	121,8	323,08	39 351,14	11 805,34	-	-	-	-	-	-	51 156,48
2	3	3.3	Бетонирование монолитного армопояса, бетон В20 (М250) W4 F100	-	-	м.п.	121,8	350,77	42 723,79	12 817,14	-	-	-	-	-	-	55 540,93
2	3	3.4	Шпильки М12 с гайками и шайбами, 400-600 мм или аналог	-	-	шт.	122	-	-	-	156,00	19 032,00	-	-	-	-	19 032,00
2	3	3.5	Арматура Д-8 мм А500С (611 м.п.)	0,2128	п	п	0,241	-	-	-	74 160,00	17 872,56	-	-	-	-	17 872,56
2	3	3.6	Арматура Д-6 мм А500С (681 м.п.)	0,1334	п	п	0,151	-	-	-	74 160,00	11 198,16	-	-	-	-	11 198,16
2	3	3.7	Бетон В25 W4 F75 P4 для армопояса	8,2	м3	м3	9,5	-	-	-	4 483,20	42 590,40	-	-	984,00	9 348,00	51 938,40
2	3	3.8	Проволока вязальная 1,2 мм	-	-	п	0,01	-	-	-	158 080,32	1 580,80	-	-	-	-	1 580,80
2	3	3.9	Доска обрезная есп. влажн. 50х150 (100) мм, 25х150 (100) мм (для опалубки армопояса)	-	-	м3	1,91	-	-	-	26 400,00	50 424,00	-	-	-	-	50 424,00
2	3	3.10	Фиксатор арматуры горизонтальный и вертикальный (100 шт.)	-	-	упак.	5	-	-	-	758,40	3 792,00	-	-	-	-	3 792,00
2	3	3.11	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	-	-	объект	1	-	-	-	2 929,80	2 929,80	-	-	-	-	2 929,80
2	3	3.12	Доставка металла осуществляется совместно с доставкой на плиту (учтено в разделе перекрытия)	-	-	рейс	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	3	3.13	Доставка леса для опалубки осуществляется совместно с доставкой на плиту (учтено в разделе перекрытия)	-	-	рейс	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	3	3.14	Работа бетононасоса с подачей (длина стрелы до 40 м) (совместная заливка с перекрытием)	-	-	смена	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого (учтено) по подгруппе 3									151 781,07	45 534,32	149 419,72		-		9 348,00		356 083,11
4. Устройство монолитной плиты перекрытия (Бетон В25 W4 F75, арматура Д-12, Д-22, Д-10 А500С (согласно проекту)) на отметке +3,780																	
2	4	4.1	Устройство отверстий в плитах для трубопроводов диаметром до 125 мм глубиной до 300 мм	-	-	шт.	3	1 569,23	4 707,69	1 412,31	-	-	-	-	-	-	6 120,00
2	4	4.2	Установка и разборка горизонтал. опалубки плиты на телескоп. стойках (установка и разборка треног, стоек телескопических, унибулов, двусторонних боллов, фанероберебных, щитов фанеры ламинированных, бортов опалубочного стола из фанеры, стоек)	-	-	м2	78	369,23	28 799,94	8 639,98	-	-	-	-	-	-	37 439,92
2	4	4.3	Изготовление и установка арматурного каркаса плиты перекрытия — расчетная масса	13,3112	п	п	14,892	13 846,15	206 196,87	61 859,06	-	-	-	-	-	-	268 055,93
2	4	4.4	Бетонирование монолитной плиты полщ. 280 мм	21,8	м3	м3	21,82	2 400,00	52 368,00	15 710,40	-	-	-	-	-	-	68 078,40
2	4	4.5	Арматура Д-22 мм А500С (110м.п.)	0,2889	п	п	0,328	-	-	-	72 240,00	23 694,72	-	-	-	-	23 694,72

								Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
								5	

ЗАКАЗ 8012

ТРУД, СТРАХОВЫЕ 30% И МАТЕРИАЛЫ

МЕХАНИЗМЫ И ДОСТАВКА

Филимонковский, кв. 157А, э/у 179

Объем, база труда и материалы

Удельные ставки и суммы ресурсов

Расчет: количество × удельная ставка. Объем по проекту — из ведомостей и спецификаций РД (АР/КР/КРО)

Страховые начисления: 30% от базы труда

Все суммы в рублях

Этап	Группа	Код	Наименование	Объем по проекту	Ед. проекта	Ед. работы	Работа, кол-во	База труда, руб./ед.	База труда, руб.	Страховые 30%, руб.	Материал, руб./ед.	Материалы, руб.	Механизм, руб./ед.	Механизмы, руб.	Доставка, руб./ед.	Доставка, руб.	Всего по строке, руб.
2	4	4.6	Арматура Д-12 мм А500С (16390м.л.)	12,8763	л	л	14,544	-	-	-	72 240,00	1 050 658,56	-	-	-	-	1 050 658,56
2	4	4.7	Арматура Д-10 мм А500С (32 м.л.)	0,1461	л	л	0,02	-	-	-	73 680,00	1 473,60	-	-	-	-	1 473,60
2	4	4.8	Проволока вязальная 1,2мм	-	-	л	0,02	-	-	-	158 079,84	3 161,60	-	-	-	-	3 161,60
2	4	4.9	Бетон В25 W4 F75 P4 для плиты перекрытия	21,8	м3	м3	24,5	-	-	-	4 483,20	109 838,40	-	-	984,00	24 108,00	133 946,40
2	4	4.10	Труба п/э Д-110 мм	-	-	м	2	-	-	-	788,40	1 576,80	-	-	-	-	1 576,80
2	4	4.11	Экспандированный пенополистирол XPS 30 мм Т-15 585x1185 мм 0.69 м² или аналог	-	-	шт	16	-	-	-	252,00	4 032,00	-	-	-	-	4 032,00
2	4	4.12	Аренда щитовой поперечной опалубки	-	-	день	15	-	-	-	-	-	936,00	14 040,00	-	-	14 040,00
2	4	4.13	Доска обрезная есп. влажн. 50x150 (100) мм, 25x150 (100) мм	-	-	м3	0,5	-	-	-	26 400,00	13 200,00	-	-	-	-	13 200,00
2	4	4.14	Фанера ламинированная полщ. 21 мм (для подрезки щитов опалубки по размерам плиты)	-	-	м2	78	-	-	-	1 368,00	106 704,00	-	-	-	-	106 704,00
2	4	4.15	Смазка для опалубки типа "Эмульсол экс-А" или аналог (200 г на 1 м2)	-	-	кг	16	-	-	-	960,29	15 364,64	-	-	-	-	15 364,64
2	4	4.16	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	-	-	объект	1	-	-	-	26 594,09	26 594,09	-	-	-	-	26 594,09
2	4	4.17	Доставка металла осуществляется совместно с доставкой на армопояса	-	-	рейс	1	-	-	-	-	-	-	-	24 000,00	24 000,00	24 000,00
2	4	4.18	Доставка леса для опалубки осуществляется совместно с доставкой на армопояса	-	-	рейс	1	-	-	-	-	-	-	-	24 000,00	24 000,00	24 000,00
2	4	4.19	Работа бетононасоса с подачей (длина стрелы до 40 м) (совместная заливка вместе с армопоясом)	-	-	смена	1	-	-	-	-	-	47 160,00	47 160,00	-	-	47 160,00
Итого (учтено) по подгруппе 4									292 072,50	87 621,75	1 356 298,41		61 200,00		72 108,00		1 869 300,66
5. Устройство монолитного мансардного этажа на отметке + 4,200 м 300/250x250(н) мм (Бетон В25 W4 F75, арматура Д-8 мм и Д-6 мм А500С(согласно проекту))																	
2	5	5.1	Устройство опалубки монолитного армопояса	-	-	м.л.	180	286,15	51 507,00	15 452,10	-	-	-	-	-	-	66 959,10
2	5	5.2	Изготовление и установка арматурного каркаса монолитного пояса	-	-	м.л.	90	323,08	29 077,20	8 723,16	-	-	-	-	-	-	37 800,36
2	5	5.3	Бетонирование монолитного армопояса, бетон В20 (М250) W4 F100	-	-	м.л.	90	350,77	31 569,30	9 470,79	-	-	-	-	-	-	41 040,09
2	5	5.4	Шпильки М12 с гайками и шайбами, 400-600 мм или аналог	100	шт	шт.	90	-	-	-	156,00	14 040,00	-	-	-	-	14 040,00
2	5	5.5	Арматура Д-6 мм А500С(407 м.л.)	0,0799	л	л	0,09	-	-	-	74 160,00	6 674,40	-	-	-	-	6 674,40
2	5	5.6	Арматура Д-8 мм А500С(407 м.л.)	0,1421	л	л	0,161	-	-	-	74 160,00	11 939,76	-	-	-	-	11 939,76
2	5	5.7	Бетон В25 W4 F75 P4 для армопояса	4,5	м3	м3	5,5	-	-	-	4 483,20	24 657,60	-	-	984,00	5 412,00	30 069,60
2	5	5.8	Проволока вязальная 1,2 мм	-	-	л	0,01	-	-	-	158 080,32	1 580,80	-	-	-	-	1 580,80
2	5	5.9	Доска обрезная есп. влажн. 50x150 (100) мм, 25x150 (100) мм (для опалубки армопояса)	-	-	м3	1,18	-	-	-	26 400,00	31 152,00	-	-	-	-	31 152,00
2	5	5.10	Фиксатор арматуры горизонтальный и вертикальный (100 шт.)	-	-	упак.	4	-	-	-	758,40	3 033,60	-	-	-	-	3 033,60
2	5	5.11	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	-	-	объект	1	-	-	-	1 861,56	1 861,56	-	-	-	-	1 861,56
2	5	5.12	Доставка металла осуществляется совместно с доставкой на плиту (учтено в разделе перекрытия)	-	-	рейс	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	5	5.13	Доставка леса для опалубки осуществляется совместно с доставкой на плиту (учтено в разделе перекрытия)	-	-	рейс	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	5	5.14	Работа бетононасоса с подачей (длина стрелы до 40 м)	-	-	смена	1	-	-	-	-	-	47 160,00	47 160,00	-	-	47 160,00
Итого (учтено) по подгруппе 5									112 153,50	33 646,05	94 939,72		47 160,00		5 412,00		293 311,27
6. Дополнительные работы по разделу																	
2	6	6.1	Кладка вентиляла из забутовочного кирпича	-	-	шт	4 965	29,54	146 666,10	43 999,83	-	-	-	-	-	-	190 665,93
2	6	6.2	Кирпич забутовочный М150 (420шт/поддон) (учтено 7% на доп/запас/брак) или аналог	-	-	шт	5 460	-	-	-	29,40	160 524,00	-	-	-	-	160 524,00
2	6	6.3	Песок мытый/речной для раствора	-	-	л	5,43	-	-	-	1 200,00	6 516,00	-	-	-	-	6 516,00
2	6	6.4	Цемент М500 (мешок 50 кг) или аналог	-	-	шт.	40	-	-	-	650,40	26 016,00	-	-	-	-	26 016,00
2	6	6.5	Расходные материалы — 2% от стоимости дополнительных материалов подгруппы	-	-	объект	1	-	-	-	3 861,12	3 861,12	-	-	-	-	3 861,12
2	6	6.6	Доставка кирпича (по 7 поддонам)	-	-	рейс	2	-	-	-	-	-	-	-	24 000,00	48 000,00	48 000,00
Итого (учтено) по подгруппе 6									146 666,10	43 999,83	196 917,12		-		48 000,00		435 583,05
ИТОГО ПО ЭТАПУ: 2. Стены, перегородки, армопояса и перекрытия									2 305 021,17	691 506,35	9 745 861,57		108 360,00		758 868,00		13 609 617,09

ЗАКАЗ 8012

ТРУД, СТРАХОВЫЕ 30% И МАТЕРИАЛЫ

МЕХАНИЗМЫ И ДОСТАВКА

Филимонковский, кв. 157А, э/у 179

Объем, база труда и материалы

Удельные ставки и суммы ресурсов

Расчет: количество × удельная ставка. Объем по проекту — из ведомостей и спецификаций РД (АР/КР/КРО)

Страховые начисления: 30% от базы труда

Все суммы в рублях

Этап	Группа	Код	Наименование	Объем по проекту	Ед. проекка	Ед. работы	Работа, кол-во	База труда, руб./ед.	База труда, руб.	Страховые 30%, руб.	Материал, руб./ед.	Материалы, руб.	Механизм, руб./ед.	Механизмы, руб.	Доставка, руб./ед.	Доставка, руб.	Всего по строке, руб.
3. Кровля																	
1. Система неэксплуатируемой крыши по железобетонному основанию с механическим методом крепления кровельного ковра из полимерной мембраны в цементно-песчаную стяжку и утеплением плитами																	
3	1	1.1	Устройство неэксплуатируемой крыши по железобетонному основанию с механическим методом крепления кровельного ковра из полимерной мембраны в цементно-песчаную стяжку и утеплением плитами	68,12	м2	м2 кровли	68,12	1 938,46	132 047,90	39 614,37	-	-	-	-	-	-	111 662,27
3	1	1.2	Мембрана ПВХ Техниколь Logistic V-RP 1,5мм серая (2,10х20м) (42 м2) или аналог (в п.ч. запас 7%)	-	-	рулон	2	-	-	-	68 514,00	137 028,00	-	-	-	-	137 028,00
3	1	1.3	Саморез остроконечный ТЕРМОСЛИП Ø 4,8 мм (4,8 мм х0,1 мм) (500 шт/2,61кг в упаковке) (расход 3шт/м2) или аналог (в п.ч. запас 15%)	-	-	упаковка	1	-	-	-	25 200,00	25 200,00	-	-	-	-	25 200,00
3	1	1.4	Гидекспил гидроизоляционный перфорационный ТЕХНИКОЛЬ ПРОФ КРОВЛЯ 300 (2х50м) или аналог (в п.ч. запас 10%)	-	-	рулон	1	-	-	-	12 475,20	12 475,20	-	-	-	-	12 475,20
3	1	1.5	Стяжка с уклоном 50-250мм (работа +материал)	68,12	м2	м2	68,12	1 153,85	78 600,26	23 580,08	3 699,00	251 975,88	-	-	-	-	354 156,22
3	1	1.6	Утеплитель RockWool Руф Баттс Н Оптима 1000х600х50 (3,60м2, 0,18м3) или аналог (плотность по проекту 200 мм) (в п.ч. запас 5%)	-	-	упаковка	100	-	-	-	3 422,47	342 247,00	-	-	-	-	342 247,00
3	1	1.7	Мембрана пароизоляционная Паробарьер СА 500 (54м2) или аналог (в п.ч. запас 10%)	-	-	рулон	2	-	-	-	18 301,20	36 602,40	-	-	-	-	36 602,40
3	1	1.8	Материал кровельный Техноласт ЗПП(10 х 1 м) (10м2)(материал рулонный кровельный и гидроизоляционный армирующе-укрепляющий) или аналог (в п.ч. запас 10%)	-	-	рулон	8	-	-	-	4 975,20	39 801,60	-	-	-	-	39 801,60
3	1	1.9	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	-	-	объект	1	-	-	-	16 906,60	16 906,60	-	-	-	-	16 906,60
3	1	1.10	Доставка кровельных материалов	-	-	рейс	1	-	-	-	-	-	-	-	24 000,00	24 000,00	24 000,00
Итого (учтено) по подгруппе 1									210 648,16	63 194,45	862 236,68		-		24 000,00		1 160 079,29
2. Устройство деревянного перекрытия 150 мм и вальмовой многоскатной кровли. Покрытие из черепицы Brag(мауэрлат, подшивка, стропильная система, обрешетка, утеплитель 150 мм, паро и гидроизоляция, устройство водоспадов, софит)																	
3	2	2.1	Устройство деревянного перекрытия 150 мм и вальмовой многоскатной кровли. Покрытие из черепицы Brag(мауэрлат, подшивка, стропильная система, обрешетка, утеплитель 150 мм, паро и гидроизоляция, устройство водоспадов, софит)	437,98	м2	м2 кровли	438	4 153,85	1 819 386,30	545 815,89	-	-	-	-	-	-	2 365 202,19
3	2	2.2	Огнебиозащита древесины за 1 раз	437,98	м2	м2	421	129,23	54 405,83	16 321,75	-	-	-	-	-	-	70 727,58
3	2	2.3	Брус обрезной естественной влажности 100х200 ГОСТ 8486-86 или аналог (объем по проекту в п.ч. запас 10%)	-	-	м3	13,14	-	-	-	24 600,00	323 244,00	-	-	-	-	323 244,00
3	2	2.4	Доска обрезная естественной влажности 25х150 ГОСТ 8486-86 или аналог (подшивка перекрытия и зоны софитов) (в п.ч. запас 5 %)	-	-	м3	1,5	-	-	-	21 300,00	31 950,00	-	-	-	-	31 950,00
3	2	2.5	Ондулис SMART В пароизоляционная пленка (70 м2) или аналог	-	-	упаковка	10	-	-	-	3 114,00	31 140,00	-	-	-	-	31 140,00
3	2	2.6	Ондулис SMART D Гидро-пароизоляционная пленка (70 м2) или аналог	-	-	упаковка	8	-	-	-	3 850,80	30 806,40	-	-	-	-	30 806,40
3	2	2.7	Утеплитель RockWool Руф Баттс Н Оптима 1000х600х50 (3,60м2, 0,18м3) или аналог (плотность по проекту 200 мм) (объем по проекту в п.ч. запас 5%)	-	-	упаковка	465	-	-	-	3 422,47	1 591 448,55	-	-	-	-	1 591 448,55
3	2	2.8	Брус обрезной естественной влажности 150х150 ГОСТ 8486-86 или аналог (объем по проекту в п.ч. запас 10%)	-	-	м3	2,85	-	-	-	24 600,00	70 110,00	-	-	-	-	70 110,00
3	2	2.9	Мембрана диффузионная Техниколь Isobox AC (ASI)(75м2) или аналог	-	-	упаковка	7	-	-	-	7 382,86	51 680,02	-	-	-	-	51 680,02
3	2	2.10	Брусок обрезной естественной влажности 50х50 мм ГОСТ 8486-86 или аналог (копиробрешетка, запас 5%)	-	-	м3	3,83	-	-	-	27 440,00	105 095,20	-	-	-	-	105 095,20
3	2	2.11	Брусок обрезной естественной влажности 50х50 ГОСТ 8486-86 или аналог (Обрешетка) (в п.ч. запас 5 %)	-	-	м3	1,1	-	-	-	27 440,00	30 184,00	-	-	-	-	30 184,00
3	2	2.12	Рядная черепица 420х330 мм, расход 10,7 шт./м², запас 7%	5 124	шт	шт	5 015	-	-	-	175,08	878 026,20	-	-	-	-	878 026,20
3	2	2.13	Желобок ендовы L=1,45м (объем по проекту в п.ч. запас 7%)	24	шт	шт	26	-	-	-	1 880,94	48 904,44	-	-	-	-	48 904,44
3	2	2.14	Поролоновая полоса ендовы L=1м (объем по проекту в п.ч. запас 7%)	35	шт	шт	38	-	-	-	200,40	7 615,20	-	-	-	-	7 615,20
3	2	2.15	Крепежная скоба ендовы (6шт./м.п.) (объем по проекту в п.ч. запас 10%)	146	шт	шт	161	-	-	-	4,80	772,80	-	-	-	-	772,80
3	2	2.16	Коньковая черепица (3шт./м.п.) (объем по проекту в п.ч. запас 5%)	156	шт	шт	164	-	-	-	586,80	96 235,20	-	-	-	-	96 235,20
3	2	2.17	Аэроэлемент конька L=0,95м (объем по проекту в п.ч. запас 7%)	50	шт	шт	54	-	-	-	1 458,00	78 732,00	-	-	-	-	78 732,00
3	2	2.18	Карнизная планка (капельник) L=5м (объем по проекту в п.ч. запас 10%)	27	шт	шт	30	-	-	-	1 474,80	44 244,00	-	-	-	-	44 244,00
3	2	2.19	Вентиляционная лента L=5 м, проект 11 шт. + запас 10%	11	шт	шт	13	-	-	-	608,59	7 911,67	-	-	-	-	7 911,67
3	2	2.20	Боковая левая минеральная черепица 420х330 (объем по проекту в п.ч. запас 5%)	53	шт	шт	56	-	-	-	976,80	54 700,80	-	-	-	-	54 700,80
3	2	2.21	Боковая правая минеральная черепица 420х330 (объем по проекту в п.ч. запас 5%)	53	шт	шт	56	-	-	-	976,80	54 700,80	-	-	-	-	54 700,80

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Лист

7

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ИП Богославцев / РЕФЕРЕНС

ЗАКАЗ 8012				ТРУД, СТРАХОВЫЕ 30% И МАТЕРИАЛЫ							МЕХАНИЗМЫ И ДОСТАВКА					
------------	--	--	--	---------------------------------	--	--	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--	--

Филимонковский, кв. 157А, з/у 179				Объем, база труда и материалы							Удельные ставки и суммы ресурсов					
Расчет: количество × удельная ставка. Объем по проекту — из ведомостей и спецификаций РД (АР/КР/КРО)				Страховые начисления: 30% от базы труда							Все суммы в рублях					

Этап	Группа	Код	Наименование	Объем по проекту	Ед. проекта	Ед. работы	Работа кол-во	База труда, руб./ед.	База труда, руб.	Страховые 30%, руб.	Материал, руб./ед.	Материалы, руб.	Механизм, руб./ед.	Механизмы, руб.	Доставка, руб./ед.	Доставка, руб.	Всего по строке, руб.
3	2	2.22	Лента для примыканий Аbris 5x0,25 м (в п.ч. запас 10%)	3	м.п.	шп	1	-	-	-	958,80	958,80	-	-	-	-	958,80
3	2	2.23	Прижимная планка БРААС 2,4м x60/80 мм (объем по проекту в п.ч. запас 10%)	2	шп	шп	3	-	-	-	2 816,64	8 449,92	-	-	-	-	8 449,92
3	2	2.24	Желоб водоспичный Foramina Freeze D125x3000 Серий Сланец или аналог (объем по проекту в п.ч. запас 5%)	12	шп	шп	13	-	-	-	1 928,40	25 069,20	-	-	-	-	25 069,20
3	2	2.25	Хомут/держатель водоспичной трубы D100, проект 19 шп. + запас 3%	19	шп	шп	20	-	-	-	501,00	10 020,00	-	-	-	-	10 020,00
3	2	2.26	Воронка выпускная Foramina Freeze D125/100 Серий Сланец или аналог (объем по проекту)	8	шп	шп	8	-	-	-	775,80	6 206,40	-	-	-	-	6 206,40
3	2	2.27	Заглушка желоба Foramina Freeze D125 Серий Сланец ил аналог (объем по проекту)	8	шп	шп	8	-	-	-	350,40	2 803,20	-	-	-	-	2 803,20
3	2	2.28	Труба водоспичная D100x3000 Foramina Freeze (FRZ_D-01-Grey/Grey-0.5) или аналог (объем по проекту в п.ч. запас 5%)	13	шп	шп	14	-	-	-	2 589,30	36 250,20	-	-	-	-	36 250,20
3	2	2.29	Труба соединительная D100x1000 Foramina Freeze (FRZ_D-01-Grey/Grey-0.5) или аналог (объем по проекту)	8	шп	шп	8	-	-	-	864,90	6 919,20	-	-	-	-	6 919,20
3	2	2.30	Угол желоба наружный Foramina Freeze D125 Серий Сланец или аналог (объем по проекту)	2	шп	шп	2	-	-	-	1 931,60	3 863,20	-	-	-	-	3 863,20
3	2	2.31	Соединитель желоба Foramina Freeze D125 или совместимый аналог, запас 3%	8	шп	шп	9	-	-	-	368,10	3 312,90	-	-	-	-	3 312,90
3	2	2.32	Держатель желоба карнизный Foramina Freeze D125x132 Серий Сланец или аналог (объем по проекту в п.ч. запас 3%)	28	шп	шп	29	-	-	-	285,20	8 270,80	-	-	-	-	8 270,80
3	2	2.34	Дефлектор вытяжной вентиляции для плоской черепицы d125 Тезалит черный	-	-	шп	5	-	-	-	24 202,46	121 012,30	-	-	-	-	121 012,30
3	2	2.35	Софит Lбрус-15x240 (MP-01-7024-0.45)	-	-	м2	69	-	-	-	945,00	65 205,00	-	-	-	-	65 205,00
3	2	2.36	Система ознебнзозащитный II группы бесцвельный 10 кг (10 кг -33 м2)или аналог (в п.ч. запас 5%)	-	-	шп	14	-	-	-	1 788,00	25 032,00	-	-	-	-	25 032,00
3	2	2.37	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	-	-	объект	1	-	-	-	77 217,49	77 217,49	-	-	-	-	77 217,49
3	2	2.38	Доставка чисовых элементов кровли (Черепица, водоспичная система, конек и пп)	-	-	рейс	2	-	-	-	-	-	-	-	24 000,00	48 000,00	48 000,00
3	2	2.39	Доставка элементов кровли (пароизоляция, гидроизоляция, утеплитель и пп)	-	-	рейс	1	-	-	-	-	-	-	-	24 000,00	24 000,00	24 000,00
3	2	2.40	Доставка леса для кровли	-	-	рейс	2	-	-	-	-	-	-	-	24 000,00	48 000,00	48 000,00
Итого (учтено) по подгруппе 2									1 873 792,13	562 137,64	3 938 091,89		-		120 000,00		6 494 021,66
ИТОГО ПО ЭТАПУ: 3. Кровля									2 084 440,29	625 332,09	4 800 328,57		-		144 000,00		7 654 100,95

4. Окна и входная дверь																	
1. Окно - 94,20 м2, Melke Evolution 70 профиль ПВХ, 2-х камерный спеклоракет(3 стекла), ламинация с двух сторон Черно-коричневый (KDD17-04) фурнитура FUTURUSS, подоконник белый RAL 9003 и отливыв оцинкованные в цвет ламинации(согласно размеров спецификации)																	
4	1	1.1	Установка оконных блоков	94,1973	м2	м2	94,1973	3 230,77	304 329,81	91 298,94	-	-	-	-	-	-	395 628,75
4	1	1.2	Разрушка окон	94,1973	м2	м2	94,1973	110,77	10 434,23	3 130,27	-	-	-	-	-	-	13 564,50
4	1	1.3	Окна - 94,20 м2, Melke Evolution 70 профиль ПВХ, 2-х камерный спеклоракет(3 стекла), ламинация с двух сторон Черно-коричневый (KDD17-04) фурнитура FUTURUSS	-	-	комплект	1	-	-	-	2 147 698,44	2 147 698,44	-	-	-	-	2 147 698,44
4	1	1.4	Дополнительная комплектация окон: подоконники белые RAL 9003 и оцинкованные отливыв в цвет ламинации	-	-	комплект	1	-	-	-	257 723,81	257 723,81	-	-	-	-	257 723,81
4	1	1.5	Доставка (желтая зона) Москва и МО	-	-	рейс	2	-	-	-	-	-	-	-	8 640,00	17 280,00	17 280,00
Итого (учтено) по подгруппе 1									314 764,04	94 429,21	2 405 422,25		-		17 280,00		2 831 895,50

2. Устройство входной двери утепленной,размеры согласно проекту (1700x2100 мм(Высота)) - 1шт																	
4	2	2.1	Дверь входная по проекту, 1700x2100 мм	-	-	шп	1	-	-	-	159 540,00	159 540,00	-	-	-	-	159 540,00
4	2	2.2	Доставка двери	-	-	рейс	1	-	-	-	-	-	-	-	24 000,00	24 000,00	24 000,00
Итого (учтено) по подгруппе 2									-	-	159 540,00		-		24 000,00		183 540,00
ИТОГО ПО ЭТАПУ: 4. Окна и входная дверь									314 764,04	94 429,21	2 564 962,25		-		41 280,00		3 015 435,50

5. Отделка цоколя																	
1. Отделка цоколя клинкерной плиткой размерами 468x40 на клей с расшивкой швов толщиной 8-12 мм (площадь согласно проекту)																	
5	1	1.1	Подготовительные работы (Очистка основания от грязи и пыли)	-	-	м2	38	138,46	5 261,48	1 578,44	-	-	-	-	-	-	6 839,92
5	1	1.2	Гидроизоляция нижней части цоколя (выравнивание основания,грунтование основания за 1 раз,Устройство отсечки влаги, Обработка нижней зоны цоколя, Герметизация примыкания к отмостке)	-	-	м2	38	1 107,70	42 092,60	12 627,78	-	-	-	-	-	-	54 720,38

							Лист
							8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

ЗАКАЗ 8012

ТРУД, СТРАХОВЫЕ 30% И МАТЕРИАЛЫ

МЕХАНИЗМЫ И ДОСТАВКА

Филимонковский, кв. 157А, э/у 179

Объем, база труда и материалы

Удельные ставки и суммы ресурсов

Расчет: количество × удельная ставка. Объем по проекту — из ведомостей и спецификаций РД (АР/КР/КРО)

Страховые начисления: 30% от базы труда

Все суммы в рублях

Этап	Группа	Код	Наименование	Объем по проекту	Ед. проекта	Ед. работы	Работа, кол-во	База работа, руб./ед.	База работа, руб.	Страховые 30%, руб.	Материал, руб./ед.	Материалы, руб.	Механизм, руб./ед.	Механизмы, руб.	Доставка, руб./ед.	Доставка, руб.	Всего по строке, руб.
5	1	1.3	Грунтование перед отделкой под клинкер(Нанесение хворцевого грунта, создание шероховатого основания, выдержка перед облицовкой)	-	-	м2	38	166,15	6 313,70	1 894,11	-	-	-	-	-	-	8 207,81
5	1	1.4	Монтаж клинкерной плитки (разметка и наклейки плитки на клей в п.ч с подрезкой плитки, узоры, откосы, подгонка)	-	-	м2	38	2 769,23	105 230,74	31 569,22	-	-	-	-	-	-	136 799,96
5	1	1.5	Устройство швов (заполнение швов 8-12 мм водостойкой морозостойкой затиркой с расшивкой)	-	-	м2	38	461,54	17 538,52	5 261,56	-	-	-	-	-	-	22 800,08
5	1	1.6	Устройство верхнего примыкания (защита верхнего края плитки, устройство капельника, герметизация)	-	-	м2	38	756,92	28 762,96	8 628,89	-	-	-	-	-	-	37 391,85
5	1	1.7	Обработка после монтажа (удаление осколков раствора, очистка плитки, нанесение защитного состава)	-	-	м2	38	313,85	11 926,30	3 577,89	-	-	-	-	-	-	15 504,19
5	1	1.8	Грунтовка глубокого проникновения (расход 0,2-0,3 л/м²) крано 10/5/1 л или аналог (в п.ч. запас 12%)	-	-	л	12	-	-	-	127,68	1 532,16	-	-	-	-	1 532,16
5	1	1.9	Шпаклевочная смесь для выравнивания(Шпаклевка цементная Волма Цоколь 25 кг) (расход 15 кг/м²) или аналог (в п.ч. запас 25%)	-	-	кг	725	-	-	-	21,95	15 913,75	-	-	-	-	15 913,75
5	1	1.10	Полимерцементная гидроизоляция (Гидроизоляция полимерная Боларс HydroFlex 6 кг) (расход 2-3 кг/м²) или аналог (в п.ч. запас 15%)	-	-	кг	138	-	-	-	428,45	59 126,10	-	-	-	-	59 126,10
5	1	1.11	Гидроизоляционная лента Piloni ГидроЛента 120 мм 10 м (узлы) или аналог (в п.ч. запас 15%)	-	-	м.п.	50	-	-	-	159,24	7 962,00	-	-	-	-	7 962,00
5	1	1.12	Пример под гидроизоляцию (Пример бипумный Техноколь Aquamasi 2.4 кг 3 л)(расход 0,25 кг/м²) или аналог (в п.ч. запас 12%)	-	-	кг	12	-	-	-	513,84	6 166,08	-	-	-	-	6 166,08
5	1	1.13	Адгезионный грунт с кварцем (Кварц-грунт Ваугатих Аспар цвет белый 7 кг)(расход 0,4 кг/м²) или аналог (в п.ч. запас 12%)	-	-	кг	3	-	-	-	303,00	909,00	-	-	-	-	909,00
5	1	1.14	Фасадная клинкерная плитка Размер: 468x40x10, Количество в упаковке: 23 шп. (0,561 м2) (1 м2 = 41 шп) или аналог (в п.ч. запас 12%)	-	-	шп	1 748	-	-	-	339,07	592 694,36	-	-	-	-	592 694,36
5	1	1.15	Клей для камня и керамогранита VetopliУльтра Фикс усиленный эластичный 25 кг(расход 5 кг/м²) или аналог (в п.ч. запас 15%)	-	-	кг	225	-	-	-	59,75	13 443,75	-	-	-	-	13 443,75
5	1	1.16	Затирка цементная для швов клинкерной плитки 468x40x10 мм, количество 178 кг	-	-	кг	178	-	-	-	166,03	29 553,34	-	-	-	-	29 553,34
5	1	1.17	Очиститель для удаления остатков цементных растворов Litopower CE 1 л(расход 0,2 л/м²) или аналог (в п.ч. запас 12%)	-	-	л	9	-	-	-	886,80	7 981,20	-	-	-	-	7 981,20
5	1	1.18	Пластина 20x2000 мм алюминий цвет на выбор или аналог (в п.ч. запас 10%)	-	-	шп	40	-	-	-	585,60	23 424,00	-	-	-	-	23 424,00
5	1	1.19	Герметик полиуретановый Remont Plus PU-25 серый 280 мл или аналог (герметик: 1 картридж 290 мл на 6 погонных метров.) (в п.ч. запас 15%)	-	-	шп	12	-	-	-	636,00	7 632,00	-	-	-	-	7 632,00
5	1	1.20	Средство для очистки керамогранита и клинкера Piloni 1 л или аналог (расход 0.007/м2) (в п.ч. запас 12%)	-	-	л	1	-	-	-	951,46	951,46	-	-	-	-	951,46
5	1	1.21	Гидрофобизатор профессиональный Tetonlen 5л (расход 0,4 л/м²) или аналог (в п.ч. запас 15%)	-	-	л	20	-	-	-	161,28	3 225,60	-	-	-	-	3 225,60
5	1	1.22	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	-	-	объект	1	-	-	-	15 410,30	15 410,30	-	-	-	-	15 410,30
5	1	1.23	Доставка черновых материалов	-	-	рейс	1	-	-	-	-	-	-	-	24 000,00	24 000,00	24 000,00
5	1	1.24	Доставка чистовых материалов	-	-	рейс	1	-	-	-	-	-	-	-	24 000,00	24 000,00	24 000,00
Итого (учтено) по подгруппе 1									217 126,30	65 137,89	785 925,10	-	-	-	48 000,00	1 116 189,29	
ИТОГО ПО ЭТАПУ: 5. Отделка цоколя									217 126,30	65 137,89	785 925,10	-	-	-	-	48 000,00	1 116 189,29
ИТОГО ПО СМЕТЕ (УЧТЕНО)									6 462 433,41	1 938 730,07	19 868 474,59	-	-	305 640,00	1 294 178,40	29 869 456,47	
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ОБЪЕМЫ — НЕ ВКЛЮЧЕНЫ В БАЗОВЫЙ ИТОГ																	87 073,80

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

							Листм
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

9

ЗАКАЗ 8012 · ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

ЦЕНА И СТОИМОСТЬ

Цены на 22.07.2026, редакция от 03.08.2026 · Москва и Московская область

Количество и стоимость

Материалы сгруппированы по этапам сметы

Расходные материалы рассчитаны по формуле

Этап	Группа	Код	Наименование материала	Ед.	Кол-во	Цена, руб./ед.	Стоимость, руб.
1	2	2.9	Устройство защитной стяжки М150 толщиной 40 мм под плиту дома	м2	305	142,08	43 334,40
1	2	2.10	Устройство защитной стяжки М150 толщиной 40 мм под плиту террасы	м2	42,5	142,08	6 038,40
1	2	2.11	Устройство защитной стяжки М150 толщиной 40 мм под плиту крыльца	м2	12,5	142,08	1 776,00
1	2	2.26	Доска обрезная ест. влажн. 50х150 (100) мм, 25х150 (100) мм, соотношение 30/70 или иное (для опалубки плитного фундамента и ступеней)	м3	0,95	26 400,00	25 080,00
1	2	2.27	Арматура Ø12 мм А500С — проектная масса плит	м	7,4299	72 240,00	536 735,98
1	2	2.28	Арматура Ø10 мм А500С — проектная масса плит	м	1,0116	73 680,00	74 534,69
1	2	2.29	Арматура Ø8 мм А240 — проектная масса плит	м	0,0667	74 160,00	4 946,47
1	2	2.30а	Бетон В25 П4 не ниже W6 F200 — проектный объем фундаментных плит	м3	101,7	4 483,20	455 941,44
1	2	2.30б	Бетон В25 Р4 не ниже W6 F200 — дополнительный объем 11,8 м³	м3	11,8	4 483,20	52 901,76
1	2	2.31	Плиты "ПЕНОПЛЭКС ФУНДАМЕНТ" 50х585х1185 Т-15 0.69 м² (7 штук в упаковке) или аналог	упаковка	59	2 898,00	170 982,00
1	2	2.32	Дюбель для теплоизоляции 10х120 или аналог	шт	2 595	14,50	37 627,50
1	2	2.33	Клей-пена Технониколь для пенополистирола 1000 мл или аналог (14 м2)	шт	30	1 060,80	31 824,00
1	2	2.34	Сетка из проволоки 4Вр-1 50х50х4 мм или аналог	м2	380	136,32	51 801,60
1	2	2.35	Битумный праймер универсальный типа Битум продукт ВР-001 (0,35 кг/м2 - 1 слой) или аналог	кг	134	337,43	45 215,62
1	2	2.36	Битумная мастика гидроизоляционная типа Битум продукт ВР-1 (0,75 кг/м2 - 1 слой) или аналог	кг	36	223,44	8 043,84
1	2	2.37	Пленка полиэтиленовая черная 150 мкм 2х30 м или аналог (укрывание бетонной плиты)	м2	420	11,42	4 796,40
1	2	2.38	Проволока вязальная 1,2 мм, бухта 200 м	м	0,09	158 080,00	14 227,20
1	2	2.39	Фиксатор арматуры горизонтальный и/или вертикальный (100 шт.)	упаковка	15	758,40	11 376,00

Согласовано				
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					Лист
					10

Количество и стоимость

Расходные материалы рассчитаны по формуле

Инв. № подл.

11

ЗАКАЗ 8012 · ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

ЦЕНА И СТОИМОСТЬ

Цены на 22.07.2026, редакция от 03.08.2026 · Москва и Московская область

Количество и стоимость

Материалы сгруппированы по этапам сметы

Расходные материалы рассчитаны по формуле

Этап	Группа	Код	Наименование материала	Ед.	Кол-во	Цена, руб./ед.	Стоимость, руб.
2	1	1.18	Блок 400×200×120 мм перегородочный пазогребень ФиброТек Про без лицевой отделки или аналог, запас 7%, кратно поддону 104 шт.	шт	4 160	288,00	1 198 080,00
2	1	1.19	Кирпич забутовочный М150 (420шт/поддон) (учтено 7% на дой/запас/брак) или аналог	шт	11 340	29,40	333 396,00
2	1	1.20	Арматура Д-8 мм А500С (4419 м.п.)(перевязка блоков)	м	1,75	74 160,00	129 780,00
2	1	1.21	Песок мытый/речной для раствора	м	135,21	1 200,00	162 252,00
2	1	1.22	Цемент М500 (мешок 50 кг) или аналог	шт.	983	650,40	639 343,20
2	1	1.23	Сетка из проволоки 4Вр-1 50х50х4 мм (перевязка кирпичной кладки) или аналог	м2	600	136,32	81 792,00
2	1	1.24	Гидроизоляция рубероид типа Технониколь 1х10 м толщ. 2-4 мм или аналог	м2	70	63,60	4 452,00
2	1	1.25	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	объект	1	152 899,34	152 899,34
2	2	2.4	Эмаль по металлу типа ПФ-115 (110-130 г/м2 за 1 раз)	кг	14	112,86	1 580,04
2	2	2.5	Грунтовка по металлу типа ГФ-021 серая (60-160 г/м2 за 1 раз)	кг	9	315,18	2 836,62
2	2	2.6	Уголок стальной 75×75×8 мм — закупка полными хлыстами 12 м	м	1,4087	75 840,00	106 834,29
2	2	2.7	Уголок стальной 75×75×5 мм — закупка полными хлыстами 12 м	м	0,2088	75 840,00	15 835,39
2	2	2.8	Перемычка фиброцементная l=1590мм	шт	2	1 561,98	3 123,96
2	2	2.9	Перемычка фиброцементная l=2390мм	шт	3	2 347,87	7 043,61
2	2	2.10	Перемычка фиброцементная l=2300мм	шт	2	2 259,47	4 518,94
2	2	2.11	Перемычка фиброцементная l=2900мм	шт	2	2 848,90	5 697,80
2	2	2.12	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	объект	1	2 949,41	2 949,41
2	3	3.4	Шпильки М12 с гайками и шайбами, 400-600 мм или аналог	шт.	122	156,00	19 032,00

Согласовано				
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					Лист
					12

ЗАКАЗ 8012 · ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

ЦЕНА И СТОИМОСТЬ

Цены на 22.07.2026, редакция от 03.08.2026 · Москва и Московская область

Количество и стоимость

Материалы сгруппированы по этапам сметы

Расходные материалы рассчитаны по формуле

Этап	Группа	Код	Наименование материала	Ед.	Кол-во	Цена, руб./ед.	Стоимость, руб.
2	3	3.5	Арматура Д-8 мм А500С(611 м.п.)	м	0,241	74 160,00	17 872,56
2	3	3.6	Арматура Д-6 мм А500С(681 м.п.)	м	0,151	74 160,00	11 198,16
2	3	3.7	Бетон В25 W4 F75 P4 для армопояса	м3	9,5	4 483,20	42 590,40
2	3	3.8	Проволока вязальная 1,2 мм	м	0,01	158 080,32	1 580,80
2	3	3.9	Доска обрезная ест. влажн. 50х150 (100) мм, 25х150 (100) мм (для опалубки армопояса)	м3	1,91	26 400,00	50 424,00
2	3	3.10	Фиксатор арматуры горизонтальный и вертикальный (100 шт.)	упак.	5	758,40	3 792,00
2	3	3.11	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	объект	1	2 929,80	2 929,80
2	4	4.5	Арматура Д-22 мм А500С (110м.п.)	м	0,328	72 240,00	23 694,72
2	4	4.6	Арматура Д-12 мм А500С (16390м.п.)	м	14,544	72 240,00	1 050 658,56
2	4	4.7	Арматура Д-10 мм А500С (32 м.п.)	м	0,02	73 680,00	1 473,60
2	4	4.8	Проволока вязальная 1,2мм	м	0,02	158 079,84	3 161,60
2	4	4.9	Бетон В25 W4 F75 P4 для плиты перекрытия	м3	24,5	4 483,20	109 838,40
2	4	4.10	Труба п/э Д-110 мм	м	2	788,40	1 576,80
2	4	4.11	Экструдированный пенополистирол XPS 30 мм Т-15 585х1185 мм 0.69 м² или аналог	шт	16	252,00	4 032,00
2	4	4.13	Доска обрезная ест. влажн. 50х150 (100) мм, 25х150 (100) мм	м3	0,5	26 400,00	13 200,00
2	4	4.14	Фанера ламинированная толщ. 21 мм (для подрезки щитов опалубки по размерам плиты)	м2	78	1 368,00	106 704,00
2	4	4.15	Смазка для опалубки типа "Эмульсол экс-А" или аналог (200 г на 1 м2)	кг	16	960,29	15 364,64
2	4	4.16	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	объект	1	26 594,09	26 594,09

Согласовано				
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					Лист
					13

ЗАКАЗ 8012 · ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

ЦЕНА И СТОИМОСТЬ

Цены на 22.07.2026, редакция от 03.08.2026 · Москва и Московская область

Количество и стоимость

Материалы сгруппированы по этапам сметы

Расходные материалы рассчитаны по формуле

Этап	Группа	Код	Наименование материала	Ед.	Кол-во	Цена, руб./ед.	Стоимость, руб.
2	5	5.4	Шпильки М12 с гайками и шайбами, 400-600 мм или аналог	шт.	90	156,00	14 040,00
2	5	5.5	Арматура Д-6 мм А500С(407 м.п.)	м	0,09	74 160,00	6 674,40
2	5	5.6	Арматура Д-8 мм А500С(407 м.п.)	м	0,161	74 160,00	11 939,76
2	5	5.7	Бетон В25 W4 F75 P4 для армопояса	м3	5,5	4 483,20	24 657,60
2	5	5.8	Проволока вязальная 1,2 мм	м	0,01	158 080,32	1 580,80
2	5	5.9	Доска обрезная ест. влажн. 50х150 (100) мм, 25х150 (100) мм (для опалубки армопояса)	м3	1,18	26 400,00	31 152,00
2	5	5.10	Фиксатор арматуры горизонтальный и вертикальный (100 шт.)	упак.	4	758,40	3 033,60
2	5	5.11	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	объект	1	1 861,56	1 861,56
2	6	6.2	Кирпич забутовочный М150 (420шт/поддон) (учтено 7% на бой/запас/брак) или аналог	шт	5 460	29,40	160 524,00
2	6	6.3	Песок мытый/речной для раствора	м	5,43	1 200,00	6 516,00
2	6	6.4	Цемент М500 (мешок 50 кг) или аналог	шт.	40	650,40	26 016,00
2	6	6.5	Расходные материалы — 2% от стоимости дополнительных материалов подгруппы	объект	1	3 861,12	3 861,12
3	1	1.2	Мембрана ПВХ Технониколь Logicroof V-RP 1,5мм серая (2,10х20м) (42 м2) или аналог (в т.ч. запас 7%)	рулон	2	68 514,00	137 028,00
3	1	1.3	Саморез остроконечный ТЕРМОСЛИП® Ø 4,8 мм (4,8 мм х0,1 мм) (500 шт/2,61кг в упаковке) (расход 5шт/м2) или аналог (в т.ч. запас 15%)	упаковка	1	25 200,00	25 200,00
3	1	1.4	Геотекстиль излопроливной термофиксированный ТЕХНОНИКОЛЬ ПРОФ КРОВЛЯ 300 (2х50м) или аналог (в т.ч. запас 10%)	рулон	1	12 475,20	12 475,20
3	1	1.5	Стяжка с уклоном 50-250мм (работа +материал)	м2	68,12	3 699,00	251 975,88
3	1	1.6	Утеплитель RockWool Руф Баттс Н Оптима 1000х600х50 (3,60м2, 0,18м3) или аналог (толщина по проекту 250 мм) (в т.ч. запас 5%)	упаковка	100	3 422,47	342 247,00

Согласовано				
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					Лист
					14

ЗАКАЗ 8012 · ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

ЦЕНА И СТОИМОСТЬ

Цены на 22.07.2026, редакция от 03.08.2026 · Москва и Московская область

Количество и стоимость

Материалы сгруппированы по этапам сметы

Расходные материалы рассчитаны по формуле

Этап	Группа	Код	Наименование материала	Ед.	Кол-во	Цена, руб./ед.	Стоимость, руб.
3	1	1.7	Мембрана пароизоляционная Паробарьер СА 500 (54м2) или аналог (в т.ч. запас 10%)	рулон	2	18 301,20	36 602,40
3	1	1.8	Материал кровельный Техноэласт ЭПП(10 x 1 м) (10м2)(материал рулонный кровельный и гидроизоляционный битумосодержащий) или аналог (в т.ч. запас 10%)	рулон	8	4 975,20	39 801,60
3	1	1.9	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	объект	1	16 906,60	16 906,60
3	2	2.3	Брус обрешечной естественной влажности 100х200 ГОСТ 8486-86 или аналог (объем по проекту в т.ч. запас 10%)	м3	13,14	24 600,00	323 244,00
3	2	2.4	Доска обрешечная естественной влажности 25х150 ГОСТ 8486-86 или аналог (подшивка перекрытия и зоны софитов) (в т.ч. запас 5 %)	м3	1,5	21 300,00	31 950,00
3	2	2.5	Ондулис SMART В пароизоляционная пленка (70 м2) или аналог	упаковка	10	3 114,00	31 140,00
3	2	2.6	Ондулис SMART D Гидро-пароизоляционная пленка (70 м2) или аналог	упаковка	8	3 850,80	30 806,40
3	2	2.7	Утеплитель RockWool Риф Баттс Н Оптима 1000х600х50 (3,60м2, 0,18м3) или аналог (толщина по проекту 200 мм) (объем по проекту в т.ч. запас 5%)	упаковка	465	3 422,47	1 591 448,55
3	2	2.8	Брус обрешечной естественной влажности 150х150 ГОСТ 8486-86 или аналог (объем по проекту в т.ч. запас 10%)	м3	2,85	24 600,00	70 110,00
3	2	2.9	Мембрана диффузионная Технониколь Isobox AC (AS)(75м2) или аналог	упаковка	7	7 382,86	51 680,02
3	2	2.10	Брусек обрешечной естественной влажности 50х50 мм ГОСТ 8486-86 или аналог (контрообрешетка, запас 5%)	м3	3,83	27 440,00	105 095,20
3	2	2.11	Брусек обрешечной естественной влажности 50х50 ГОСТ 8486-86 или аналог (Обрешетка) (в т.ч. запас 5 %)	м3	1,1	27 440,00	30 184,00
3	2	2.12	Рядная черепица 420х330 мм, расход 10,7 шт./м ² , запас 7%	шт	5 015	175,08	878 026,20
3	2	2.13	Желобок ендовы L=1.45м (объем по проекту в т.ч. запас 7%)	шт	26	1 880,94	48 904,44
3	2	2.14	Поролоновая полоса ендовы L=1м (объем по проекту в т.ч. запас 7%)	шт	38	200,40	7 615,20
3	2	2.15	Крепежная скоба ендовы (6шт./м.п.) (объем по проекту в т.ч. запас 10%)	шт	161	4,80	772,80
3	2	2.16	Коньковая черепица (3шт./м.п.) (объем по проекту в т.ч. запас 5%)	шт	164	586,80	96 235,20

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					Лист
					15

ЗАКАЗ 8012 · ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

ЦЕНА И СТОИМОСТЬ

Цены на 22.07.2026, редакция от 03.08.2026 · Москва и Московская область

Количество и стоимость

Материалы сгруппированы по этапам сметы

Расходные материалы рассчитаны по формуле

Этап	Группа	Код	Наименование материала	Ед.	Кол-во	Цена, руб./ед.	Стоимость, руб.
3	2	2.17	Аэроэлемент конька L=0.95м (объем по проекту в т.ч. запас 7%)	шт	54	1 458,00	78 732,00
3	2	2.18	Карнизная планка (капельник) L=5м (объем по проекту в т.ч. запас 10%)	шт	30	1 474,80	44 244,00
3	2	2.19	Вентиляционная лента L=5 м, проект 11 шт. + запас 10%	шт	13	608,59	7 911,67
3	2	2.20	Боковая левая минеральная черепица 420х330 (объем по проекту в т.ч. запас 5%)	шт	56	976,80	54 700,80
3	2	2.21	Боковая правая минеральная черепица 420х330 (объем по проекту в т.ч. запас 5%)	шт	56	976,80	54 700,80
3	2	2.22	Лента для примыканий Абрис 5х0,25 м (в т.ч. запас 10%)	шт	1	958,80	958,80
3	2	2.23	Прижимная планка БРААС 2,4м х60/80 мм (объем по проекту в т.ч. запас 10%)	шт	3	2 816,64	8 449,92
3	2	2.24	Желоб водосточный Foramina Freeze D125х3000 Серый Сланец или аналог (объем по проекту в т.ч. запас 5%)	шт	13	1 928,40	25 069,20
3	2	2.25	Хомут/держатель водосточной трубы D100, проект 19 шт. + запас 3%	шт	20	501,00	10 020,00
3	2	2.26	Воронка выпускная Foramina Freeze D125/100 Серый Сланец или аналог (объем по проекту)	шт	8	775,80	6 206,40
3	2	2.27	Заглушка желоба Foramina Freeze D125 Серый Сланец или аналог (объем по проекту)	шт	8	350,40	2 803,20
3	2	2.28	Труба водосточная D100х3000 Foramina Freeze (FRZ_D-01-Grey\Grey-0.5) или аналог (объем по проекту в т.ч. запас 5%)	шт	14	2 589,30	36 250,20
3	2	2.29	Труба соединительная D100х1000 Foramina Freeze (FRZ_D-01-Grey\Grey-0.5) или аналог (объем по проекту)	шт	8	864,90	6 919,20
3	2	2.30	Угол желоба наружный Foramina Freeze D125 Серый Сланец или аналог (объем по проекту)	шт	2	1 931,60	3 863,20
3	2	2.31	Соединитель желоба Foramina Freeze D125 или совместимый аналог, запас 3%	шт	9	368,10	3 312,90
3	2	2.32	Держатель желоба карнизный Foramina Freeze D125х132 Серый Сланец или аналог (объем по проекту в т.ч. запас 3%)	шт	29	285,20	8 270,80

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					Лист
					16

ЗАКАЗ 8012 · ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

ЦЕНА И СТОИМОСТЬ

Цены на 22.07.2026, редакция от 03.08.2026 · Москва и Московская область

Количество и стоимость

Материалы сгруппированы по этапам сметы

Расходные материалы рассчитаны по формуле

Этап	Группа	Код	Наименование материала	Ед.	Кол-во	Цена, руб./ед.	Стоимость, руб.
3	2	2.34	Дефлектор вытяжной вентиляции для плоской черепицы d125 Тегалим черный	шт	5	24 202,46	121 012,30
3	2	2.35	Софит Лбрус-15×240 (MP-01-7024-0.45)	м2	69	945,00	65 205,00
3	2	2.36	Состав огнебиозащитный II группы бесцветный 10 кг (10 кг -33 м2)или аналог (в т.ч. запас 5%)	шт	14	1 788,00	25 032,00
3	2	2.37	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	объект	1	77 217,49	77 217,49
4	1	1.3	Окна - 94,20 м2, Melke Evolution 70 профиль ПВХ, 2-х камерный стеклопакет(3 стекла), ламинация с двух сторон Черно-коричневый (KDD17-U4) фурнитура FUTURUSS	комплект	1	2 147 698,44	2 147 698,44
4	1	1.4	Дополнительная комплектация окон: подоконники белые RAL 9003 и оцинкованные отливы в цвет ламинации	комплект	1	257 723,81	257 723,81
4	2	2.1	Дверь входная по проекту, 1700×2100 мм	шт	1	159 540,00	159 540,00
5	1	1.8	Грунтовка глубокого проникновения (расход 0,2–0,3 л/м²) кратно 10/5/1 л или аналог (в т.ч. запас 12%)	л	12	127,68	1 532,16
5	1	1.9	Штукатурная смесь для выравнивания(Штукатурка цементная Волма Цоколь 25 кг) (расход 15 кг/м²) или аналог (в т.ч. запас 25%)	кг	725	21,95	15 913,75
5	1	1.10	Полимерцементная гидроизоляция (Гидроизоляция полимерная Боларс HydroFlex 6 кг) (расход 2–3 кг/м) или аналог (в т.ч. запас 17%)	кг	138	428,45	59 126,10
5	1	1.11	Гидроизоляционная лента Plifonit Гидро/Лента 120 мм 10 м (углы) или аналог (в т.ч. запас 15%)	м.п.	50	159,24	7 962,00
5	1	1.12	Праймер под гидроизоляцию (Праймер битумный Технониколь AquaMast 2.4 кг 3 л)(расход 0,25 кг/м²) или аналог (в т.ч. запас 12%)	кг	12	513,84	6 166,08
5	1	1.13	Адгезионный грунт с кварцем (Кварц-грунт Вагмагix Астар цвет белый 7 кг)(расход 0,4 кг/м²) или аналог (в т.ч. запас 12%)	кг	3	303,00	909,00
5	1	1.14	Фасадная клинкерная плитка Размер: 468х40х10, Количество в упаковке: 23 шт. (0,561 м2) (1 м2 = 41 шт) или аналог (в т.ч. запас 12%)	шт	1 748	339,07	592 694,36
5	1	1.15	Клей для камня и керамогранита VefonitУльтра Фикс усиленный эластичный 25 кг(расход 5 кг/м².) или аналог (в т.ч. запас 17%)	кг	225	59,75	13 443,75

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

							Лист
							17
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

ЗАКАЗ 8012 · ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

ЦЕНА И СТОИМОСТЬ

Цены на 22.07.2026, редакция от 03.08.2026 · Москва и Московская область

Количество и стоимость

Материалы сгруппированы по этапам сметы

Расходные материалы рассчитаны по формуле

Этап	Группа	Код	Наименование материала	Ед.	Кол-во	Цена, руб./ед.	Стоимость, руб.
5	1	1.16	Затирка цементная для швов клинкерной плитки 468×40×10 мм, количество 178 кг	кг	178	166,03	29 553,34
5	1	1.17	Очиститель для удаления остатков цементных растворов Litopower CE 1 л(расход 0,2 л/м²) или аналог (в т.ч. запас 12%)	л	9	886,80	7 981,20
5	1	1.18	Пластина 20х2000 мм алюминий цвет на выбор или аналог (в т.ч. запас 10%)	шт	40	585,60	23 424,00
5	1	1.19	Герметик полиуретановый Remont Plus PU-25 серый 280 мл или аналог (герметик: 1 картридж 290 мл на 6 погонных метров.) (в т.ч. запас 15%)	шт	12	636,00	7 632,00
5	1	1.20	Средство для очистки керамогранита и клинкера Plitonit 1 л или аналог (расход 0.007/м2) (в т.ч. запас 12%)	л	1	951,46	951,46
5	1	1.21	Гидрофобизатор профессиональный Tetonien 5л (расход 0,4 л/м²) или аналог (в т.ч. запас 17%)	л	20	161,28	3 225,60
5	1	1.22	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	объект	1	15 410,30	15 410,30

			ИТОГО МАТЕРИАЛОВ (УЧТЕНО)				19 868 474,59
			ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ОБЪЕМЫ (НЕ ВКЛЮЧЕНЫ В БАЗОВЫЙ ИТОГ)				71 034,60

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Лист

18