

РЕФЕРЕНС / НЕ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План помещения до перепланировки	
3	План монтажно-демонтажных работ	
4	План помещения после перепланировки	
5	План полов	
6	План потолков	
7	Узлы 1-4	
8	Ведомость возводимых перегородок. Экспликация полов. Ведомость потолков. Ведомость отделки помещений. Ведомость линейных и штучных материалов отделки	
9	Спецификация оборудования инженерных систем. Спецификация заполнения проёмов	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ Р 21.101-2026	СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации	
ГОСТ 21.501-2018	СПДС. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений	
СП 1.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 15.13330.2020	Каменные и армокаменные конструкции	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия	
	Прилагаемые документы	
	Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 13.08.2026	2 л.

Общие указания

1. Рабочая документация разработана на основании дизайн-проекта интерьера офиса по адресу: г. Москва, ул. Озёрная, д. 42А (стадия ДП, 12.09.2026).
2. Технические решения рабочей документации соответствуют требованиям технических регламентов, стандартов и сводов правил и обеспечивают безопасную эксплуатацию помещений при соблюдении предусмотренных мероприятий.
3. За условную отметку 0,000 принят уровень существующего основания пола помещения по обмерному плану; отметка чистого пола +0,112 (пол тип 1). Размеры даны в миллиметрах, отметки – в метрах.
4. Перегородки П-1 выполнить из кладочных блоков толщиной 120 мм с отделкой "Тихие стены" по 15 мм с двух сторон. Общая толщина 150 мм и привязки на планах даны по готовым граням, в соответствии с дизайн-проектом.
5. Проемы дверей – по номинальным размерам спецификации дверей дизайн-проекта. ДВ-10 – перегородка с дверью индивидуального изготовления 2540×3300 мм; над ней до перекрытия – заполнение ГКЛ по металлическому каркасу (П-3).
6. Демонтаж радиаторов и установку внутрипольных конвекторов выполнять по разделу ОВ.
7. Отделку помещений выполнять по дизайн-проекту. Натяжные потолки выполняются специализированной организацией.
8. Площади помещений в экспликации подсчитаны по внутренним граням стен и перегородок за вычетом колонн.
9. Производство работ вести в соответствии с СП 70.13330.2012 и СП 71.13330.2017.
10. Степень огнестойкости здания – I, класс конструктивной пожарной опасности – С0, функциональный класс офисных помещений – Ф4.3 (РД ПИР-1-2024-АР1.2, общие указания). Путь от двери офиса 07.11.6 по коридору здания до ближайшей лестничной клетки – 7,1 м по плану 5-10 этажей РД ПИР-1-2024-АР2.2; длина внутри помещений определяется по плану перепланировки.

						ДМ40411-АР			
						г. Москва, ул. Озёрная, д. 42А			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Перепланировка и отделка офисного помещения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							И	1	9
Пров.									
Н. контр.						Общие данные	ИП Богославцев		
ГИП									